

Obrazac 18.**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE**Nadležni sud: **TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU**Poslovni broj spisa: **St-264/2024**Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište): **ARIS 2000 d.o.o. u stečaju,
Zagreb, Fratersčica 60, (MBS 080402714 – OIB 06571045637)**

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 4. 12. 2024. do 19. 8. 2025.

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, poslovni broj St-264/2024-46 od 28. kolovoza 2024. na prijedlog FINA-a Regionalni centar Zagreb otvoren je stečajni postupak nad trgovačkim društvom ARIS 2000 d.o.o. Istim rješenjem imenovan sam za stečajnog upravitelja - Jugoslav Puran iz Bjelovara, Josipa Jelačića 12, OIB 70582689973. Stečajni postupak otvoren je 28. kolovoza 2024. u 10,30 sati kad je rješenje objavljeno na e-oglasnoj ploči ovog suda. Istim rješenjem određeno je ispitno ročište za 4. prosinca 2024. u 10,00 sati, a izvještajno za isti dan u 10,30 sati.

Nakon održanog ispitnog ročišta i donesenih rješenja suda broj: St-264/2024-70 od 9. prosinca 2024., rješenja Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske, broj: Pž-572/2025-2 od 19. veljače 2025. kojom je ukinuto prvostupanjskog rješenja u dijelu toč. III 2. izreke (upućivanje u parnicu), sud je donio i dopunsko rješenje broj: St-264/2024-98 od 14. travnja 2025. kojim su utvrđene ispitane tražbine vjerovnika, te su pravomoćno utvrđene sljedeće tražbine:

PRVI VIŠI ISPLATNI RED:

	Vjerovnik	Prijavljena tražbina	Priznata tražbina	Osporena tražbina	Osporio stečajni upravitelj	Osporio stečajni vjerovnik
1	RH, Min.fin., PU, Područni ured Zagreb OIB 18683136487	210.671,20	103.233,85	107.437,35	-	107.437,35
2.	VJEKOSLAV BABIĆ OIB: 12955366391	9.491,76	9.491,76	-	-	-
3.	HRVOJE ŠIMIĆ OIB: 45735250142	47.883,07	47.883,07	-	-	-
4.	MAJA ŠIMIĆ OIB: 47549266260	113.568,08	113.568,08	-	-	-

DRUGI VIŠI ISPLATNI RED:

	Vjerovnik	Prijavljena tražbina	Priznata tražbina	Osporena tražbina	Osporio stečajni upravitelj	Osporio stečajni vjerovnik
1	RH, Min.fin., PU, Područni ured Zagreb OIB 18683136487	29.235,86	-	29.235,86	29.235,86	29.235,86
2.	RAIFFEISEN BANK AUSTRIA d.d OIB: 53056966535	2.212,50	-	2.212,50	2.212,50	-

3.	ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o. OIB 85584865987	2.258,75	130,51	2.128,24	2.128,24	-
4.	FINANCIJSK A AGENCIJA OIB: 85821130368	10.655,35	-	10.655,35	-	10.655,35
5.	IMPULS LEASING d.o.o. OIB: 65918029671	7.154,04	7.154,04	-	-	-
6.	UNI CREDIT LEASING CROATIA OIB: 18736141210	5.081,45	3.988,32	1.093,13	1.093,13	-
7.	LOCAT CROATIA d.o.o. OIB: 34403322678	3.645,50	3.645,50	-	-	-
8.	RAIFFEISEN LEASING d.o.o. OIB: 75346450537	8.348,87	-	8.348,87	-	8.348,87
9.	EOS MATRIX d.o.o. OIB: 76674680107	42.509,38	-	42.509,38	-	42.509,38
10.	ERSTE & STEIERMARKISC H E BANK d.d OIB:23057039320	8.306,00	-	8.306,00	-	8.306,00
11.	NAVA BANKA d.d. u stečaju OIB: 7492912398	1.481.051,78	67.014,64	1.414.037,14	262.944,14	1.414.037,14

Budući da se spornim pokazalo da li vjerovnici FINA, te Nava banka d.d. u stečaju imaju ovršne isprave za sve tražbine koje su prijavili, sud je nakon dodatnog očitovanja stečajnog upravitelja u podnesku od 4. travnja 2025. dopunio rješenje o utvrđenim i osporenim tražbinama, broj: St-264/2024-98 od 14. travnja 2025. na način da je u parnicu u smislu čl. 266. st. 2. Stečajnog zakona uputio vjerovnika Financijsku agenciju za dio osporene tražbine u iznosu od 8.088,52 EUR, dok je u odnosu na vjerovnika Nava banka d.d. u stečaju sud utvrdio da vjerovnik za cjelokupni osporeni iznos od 1.151.093,00 EUR ima ovršnu ispravu pa su u parnicu upućeni osporavatelji Hrvoje i Maja Šimić.

Još u prethodnom postupku, a potom i u izvješću za izvještajno ročište stečajni upravitelj je od Općinskog suda u Zlataru, Zemljišno knjižni odjel pribavio podatke o nekretninama koje su u vlasništvu ARIS 2000 d.o.o. i to:

- kč.br. 1754 u naravi LIVADA ZALUKA, upisanu u zk. ul. br. 953 k.o. 336041LOVREČAN, površine 5607 m2,

- kč.br. 1756 u naravi LIVADA ZULUKA, upisana u zk.ul.br. 1402, k.o. 336041 LOVREČAN, površine 1960 m2,

-kč.br. 3202 u naravi ORANICA HORVATINŠČINA, upisana u zk.ul. 2011. k.o. 336173 VELEŠKOVEC, površine 5.668 m2,

-kč.br. 464/2 u naravi PUT, površine 126m2, kč.br. 465/5 u naravi KUĆA, SKLADIŠTE I DVORIŠTE, površine 1.421 m2, kč.br.465/6 u naravi PUT, površine 122 m2, upisane u zk ul.br. 1522,

k.o. 336173 VELEŠKOVEC.

Od trenutka podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka do danas nekretnina kč.br. 1754 u naravi LIVADA ZALUKA, upisana u zk. ul. br. 953 k.o. 336041 LOVREČAN, površine 5607 m², je promijenila vlasnika dosudom u ovršnom postupku tako da je 1/1 u vlasništvu ESCO GRUPA D.O.O., OIB:99771243457, Marijana Stepčića, Rijeka.

U međuvremenu nekretnine su promijenile oznake i opis, pa je stečajni dužnik vlasnik sljedećih nekretnina:

- čkbr. 1756 u naravi ZALUKA LIVADA s 1960 m², upisana u zk.ul.br. 3528, k.o. 336041 LOVREČAN,
- čkbr. 464/2 VOJZOVICA, CESTE I PUTEVI s 126 m², čkbr. 465/5 površine 1421 m², CESTE I PUTEVI s 327 m², DVORIŠTE s 500 m², KUĆA, SKLADIŠTE NA PRUZI s 594 m², čkbr. 465/6 VOJZOVICA, ZGRADA s 122 m², sve upisane u z.k.ul.br. 6788 k.o. 336173 VELEŠKOVEC,
- čkbr. 3202 HORVATINŠČINA ORANICA s 5.668 m², upisana u zk.ul. 5907. k.o. 336173 VELEŠKOVEC. (z.k. izvadci u prilogu).

U odnosu na nekretnine ranije upisane u z.k.ul.br. 1522 k.o. Veleškovec (sada z.k.ul.br. 6788) sud je donio rješenje broj: St-264/2024-53 od 1. listopada 2024. kojim određuje nastavak ranije pokrenutog ovršnog postupka kod Općinskog suda u Zlataru koji se vodio pod brojem: Ovr-987/2011 (kasnije Ovr-394/2020) primjenom pravila o unovčenju predmeta na kojima postoji razlučno pravo u stečajnom postupku, te je predmetno rješenje nakon podnesene žalbe od strane izlučnog i razlučnog vjerovnika Hrvoja Šimića postalo pravomoćno donošenjem rješenja Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske broj: Pž-4250/2024-2 od 13. studenog 2024.

Izlučni vjerovnik Hrvoje Šimić zatražio je da se proglasi nedopuštena ovrha određena rješenjem o ovrsi Općinskog suda u Zlataru pod brojem: Ovr-394/2020 od 28. listopada 2020., što je stečajni sud odbio rješenjem broj: St-264/2024-79 od 24. siječnja 2025., a Visoki trgovački sud Republike Hrvatske rješenjem broj: Pž-1638/2025-3 od 23. travnja 2025. potvrdio. Protiv pravomoćne odluke izlučni vjerovnik je podnio prijedlog za dopuštenje revizije.

Izlučni vjerovnik Hrvoje Šimić podnio je i prijedlog za odgodom prodaje i proglašenjem ovrhe Općinskog suda u Zlataru pod brojem: Ovr-394/2020 nedopuštenom, što je stečajni sud odbio rješenjem broj: St-264/2024-105 od 21. srpnja 2025., pravomoćnost rješenja još uvijek nije iskazana.

Na izvještajnom ročištu donesene su sljedeće odluke:

1. Prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i o njegovim uzrocima, te se utvrđuje da nema mogućnosti za ponovno pokretanje poslovanja dužnika, koje je obustavljeno prije otvaranje stečajnog postupka.

2. Odobravaju se do sada poduzete radnje stečajnog upravitelja.

3. Odobrava se stečajnom upravitelju sklapanja ugovora za knjigovodstvene usluge prema njegovom izboru do iznosa od 80,00 € mjesečno.

4. Unovčenje eventualno pronađenih pokretnina nakon njihove procjene provest će se prikupljanjem pisanih ponuda, te se ovlašćuje stečajni upravitelj provesti postupak prodaje tih pokretnina prikupljanjem pisanih ponuda na način da početna cijena za navedenu pokretninu bude procijenjena tržišna vrijednost pokretnina, a ukoliko se iste ne prodaju prilikom prvog oglašavanja da se cijena kod svake sljedeće objave oglasa umanjuje za 20 % od početne cijene. Stečajni upravitelj je dužan oglas s pozivom za prikupljanje javnih ponuda objaviti na mrežnoj stranici Ministarstva pravosuđa – web stečaj trgovačkih suda.

Nakon kraće rasprave, nazočni vjerovnici suglasno predlažu da se odgodi donošenje odluka za idući skupštinu vjerovnika u odnosu na prijedlog odluka sljedećeg sadržaja:

„Ovlašćuje se stečajni upravitelj u svim postupcima u kojima sudjeluje stečajni dužnik poduzeti adekvatnu postupovnu radnju radi dovršetka postupka (priznanje tužbenog zahtjeva, povlačenje tužbe i/ili prijedloga, odustanak od podnesene žalbe), osim ukoliko zainteresirani vjerovnici u roku u roku od 8 dana od isteka 8 dana od objave posebnog poziva suda na e-oglasnoj ploči suda na račun suda ne predjume iznos potreban za pokriće troškova potrebnih za daljnje vođenje postupka sukladno priloženoj tablici sudskih postupaka, pri čemu se zainteresirani vjerovnici pozivaju u dodijeljenom roku da podneskom obavijeste sud o svom interesu za nastavkom pojedinog postupka i dostave dokaz o

predujmljivanju iznosa potrebnog za nastavak postupka.“

i

“Daje se suglasnost stečajnom upravitelju za podnošenjem tužbe protiv Hrvoja Šimića kao stjecatelja radi utvrđenja ništetnosti Ugovora o kupoprodaji nekretnina stečajnog dužnika sklopljenom dana 26. kolovoza 2024. s ovjerom potpisa prodavatelja kod JB Vlaste Zajec iz Zagreba, broj: OV-7575/2024.“

Sud je donio rješenje da će se nekretnine vlasništvo stečajnog dužnika unovčavat primjenom odredbe članka 247. SZ-a.

II. POSTUPCI U TIJEKU:

Budući da je stečajni dužnik stranka brojnih sudskih postupaka, stečajni upravitelj će u narednom izvješću dostaviti izvješće o tim postupcima s prijedlogom za zakazivanje skupštine vjerovnika radi odlučivanju o točkama dnevnog reda 4-5 sa izvještajnog ročišta.

III. STANJE STEČAJNE MASE:

Imovinu stečajnog dužnika su čine nekretnine opisane u prethodnim točkama izvješća za koje dostavljam u prilogu izvješća aktualne z.k. izvadke.

IV. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU:

U narednom razdoblju nastavit ću uredno voditi poslovne knjige i zastupati stečajnog dužnika u sudskim postupcima, te izraditi dodatno izvješće o tim postupcima i predložiti zakazivanje skupštine vjerovnika, te zakazivanje ročišta radi utvrđenje vrijednosti nekretnina stečajnog dužnika.

Mjesto i datum

Stečajni upravitelj

U Bjelovaru, 19. kolovoza 2025.

prilozi: z.k. izvadci za nekretnine stečajnog dužnika